

Gatineau, le 3 septembre 2010

COMMUNIQUÉ DE PRESSE – POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

TERRA VERDE EST HEUREUX DE RECEVOIR LE SUPPORT DE LA VILLE DE GATINEAU  
POUR LA CONSTRUCTION ECO-RESPONSABLE DU PROJET D'HABITATION LE  
JACQUES-CARTIER

Terra Verde, bâtisseur, est engagé à construire des habitations éco-responsables et avec son plus récent projet Le Jacques Cartier, sera le premier à bénéficier des incitatifs financiers que la ville de Gatineau offre dans certains secteurs de la ville pour soutenir l'éco-construction.

L'immeuble du 675 rue Jacques-Cartier, vise la certification LEED® Canada pour les habitations et Novoclimat. Ce qui signifie qu'il rencontrera des critères bonifiés d'économie d'énergie, de santé pour les occupants et de respect de l'environnement. Ainsi, la ville de Gatineau promet de lui attribuer une subvention pour récompenser les efforts investis pour que ce projet ait peu d'impact sur l'environnement.

Le projet Jacques Cartier cadre dans la vision de revitalisation de ce secteur de la ville. Une maison unifamiliale existante, devenue inhabitable dû à son état avancé de détérioration, sera démolie et les matériaux seront acheminés vers le recyclage. Une nouvelle habitation de 2 unités de logements plus performantes du point de vue de l'environnement y sera construite. Les nouveaux propriétaires jouiront d'un emplacement de choix face à la rivière de la Gatineau dans ce quartier mature.

Une habitation certifiée Novoclimat signifie une meilleure isolation, une meilleure étanchéité de l'enveloppe du bâtiment et un échange d'air plus important que la norme actuelle. La construction d'une habitation LEED va plus loin en réduisant les polluants intérieurs, en utilisant des matériaux durables et locaux, en recyclant les déchets de chantier et en réduisant la consommation d'eau de l'immeuble entre autres mesures. Des organismes indépendants inspectent et certifient les mesures adoptées ce qui donnent aux consommateurs une assurance qualité supérieure aux pratiques de construction habituelles.

La construction d'une maison de taille moyenne peut nécessiter plus de 144 tonnes de matériaux de construction. De plus, au Canada, le secteur résidentiel accapare 17% de l'énergie totale consommée au pays et est responsable de 35% des déchets au Québec.

« L'industrie de la construction et les immeubles en général occupent une place importante dans notre société et nos vies, ils ont un impact important sur les questions de santé et d'environnement. Dans le contexte actuel de société, nous croyons chez Terra Verde qu'il est maintenant essentiel comme société et pour les individus d'opérer des changements dans nos façons de faire et nous proposons des habitations pour ceux qui désirent aller de l'avant avec ces objectifs. » Charles Benoit, directeur général.

Il est possible d'en apprendre plus sur les méthodes et projets de Terra Verde en consultant le site web – [www.terra-verde.ca](http://www.terra-verde.ca).

- 30 -

Contact : Charles Benoit – 819-595-3777

*LEED et le logo LEED sont une marque de commerce détenue par le Conseil du bâtiment durable du Canada et sont reproduits avec l'autorisation du CBDCA.*





*Crédit photo Terra Verde*

Gatineau, 3 septembre 2010; Ouverture du chantier Le Jacques Cartier  
Étaient présent: Marc Bureau (Maire, Ville de Gatineau), Charles Benoit (Terra Verde), Sylvie Goneau (Conseillère Ville de Gatineau), Robert Comptois (Terra Verde), Denis Tassé (Conseiller Ville de Gatineau)

Les développements Terra Verde Developments inc  
600, rue de Vernon, bureau 240, Gatineau, QC, J9J 3K5 - RBQ 5589-3580-01  
Téléphone : 819.595.3777 www.terra-verde.ca fax : 819.595.1333



*Crédit photo Terra Verde*

Gatineau, 3 septembre 2010; Première pelletée de terre du chantier Le Jacques Cartier  
Étaient présent: Sylvie Goneau (Conseillère Ville de Gatineau), Marc Bureau (Maire, Ville de Gatineau), Charles Benoit (Terra Verde), Robert Comptois (Terra Verde), Denis Tassé (Conseiller Ville de Gatineau)

Les développements Terra Verde Developments inc  
600, rue de Vernon, bureau 240, Gatineau, QC, J9J 3K5 - RBQ 5589-3580-01  
Téléphone : 819.595.3777 www.terra-verde.ca fax : 819.595.1333